

*Закрытое акционерное общество*  
**«Управляющая компания «Основа»**

115432, г. Москва, ул. Трофимова, д. 27, корп. 1

**ОТЧЕТ**

**Об итогах голосования на Общем собрании владельцев инвестиционных паев  
Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости  
«Земля-Недвижимость» под управлением  
Закрытого акционерного общества «Управляющая компания «Основа»**

Дата составления отчета: «20» декабря 2017 г.

**Название фонда:** Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «Земля-Недвижимость» под управлением Закрытого акционерного общества «Управляющая компания «Основа» (далее – Фонд);

**Полное фирменное наименование управляющей компании фонда:**  
Закрытое акционерное общество «Управляющая компания «Основа»

**Полное фирменное наименование специализированного депозитария фонда:**  
Акционерное общество «Объединенный специализированный депозитарий»

**Полное фирменное наименование лица, созвавшего общее собрание:**  
Закрытое акционерное общество «Управляющая компания «Основа»

**Форма проведения общего собрания:** собрание

**Дата проведения общего собрания:** «15» декабря 2017 г.

**Время и место проведения общего собрания, проведенного в форме собрания:** С 12-00 до 14-00 часов по московскому времени по адресу (по месту нахождения ЗАО «УК «Основа»): 119334, г. Москва, Ленинский пр-т, д.37, корп. 1

**Повестка дня общего собрания:**

Утверждение изменений и дополнений в Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Земля-Недвижимость» под управлением Закрытого акционерного общества «Управляющая компания «Основа», связанных с расширением перечня расходов Управляющей компании, подлежащих оплате за счет имущества, составляющего Фонд, а также с установлением права владельцев инвестиционных паев на получение дохода от доверительного управления Фондом.

**Количество голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имевших право на участие в общем собрании:**

215,31 (двести пятнадцать целых тридцать одна сотая) голоса

**Количество голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании:**

215,31 (двести пятнадцать целых тридцать одна сотая) голоса

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

Владельцами инвестиционных паев было представлено

1 (один) бюллетень,

Обладающий в совокупности

215,31 (двести пятнадцать целых тридцать одна сотая) голоса

признано недействительными

0 (ноль) бюллетеней.

По первому вопросу повестки дня:

Об утверждении изменений и дополнений в Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Земля-Недвижимость» под управлением Закрытого акционерного общества «Управляющая компания «Основа», связанных с расширением перечня расходов Управляющей компании, подлежащих оплате за счет имущества, составляющего Фонд, Председателем общего собрания, Генеральным директором ЗАО УК «Основа» было оглашено решение Управляющей компании выполнить выставленную этим вопросом на



общее собрание задачу путем приведения Правил доверительного управления Фондом в соответствии с Указанием ЦБ РФ от 24.12.2014г. №3506-У «О перечне расходов, связанных с доверительным управлением имуществом, составляющим активы акционерного инвестиционного фонда, или имуществом, оставляющим паевой инвестиционный фонд».

Голоса при этом распределились следующим образом:

ЗА	215,31	100,0% от общего количества голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании
ПРОТИВ	0	0% от общего количества голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании

**Формулировка решения, принятого Общим собранием по первому вопросу повестки дня Общего собрания:**

Утвердить изменения и дополнения в Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Земля-Недвижимость» под управлением Закрытого акционерного общества «Управляющая компания «Основа», связанные с расширением перечня расходов Управляющей компании, подлежащих оплате за счет имущества, составляющего Фонд, путем приведения Правил доверительного управления Фондом в соответствии с Указанием ЦБ РФ от 24.12.2014г. №3506-У «О перечне расходов, связанных с доверительным управлением имуществом, составляющим активы акционерного инвестиционного фонда, или имуществом, оставляющим паевой инвестиционный фонд».

По второму вопросу повестки дня:

Об утверждении изменений и дополнений в Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Земля-Недвижимость» под управлением Закрытого акционерного общества «Управляющая компания «Основа», связанных с установлением права владельцев инвестиционных паев на получение дохода от доверительного управления Фондом, голоса распределились следующим образом:

ЗА	215,31	100,0% от общего количества голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании
ПРОТИВ	0	0% от общего количества голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании

**Формулировка решения, принятого Общим собранием по второму вопросу повестки дня Общего собрания:**

Утвердить изменения и дополнения в Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Земля-Недвижимость» под управлением Закрытого акционерного общества «Управляющая компания «Основа», связанные с установлением права владельцев инвестиционных паев на получение дохода от доверительного управления Фондом.

**Председатель общего собрания**

**Секретарь общего собрания**



**Троицкая И.Г.**

**Молотков А.В.**